

Gyulaháza Község Képviselő-testületének 2024. december 2-án 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésének:

- tárgysorozata,
- jegyzőkönyve,
- rendeletei:
- határozatai: 74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84/2024.(XII.2.)

T Á R G Y S O R O Z A T

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

2./ Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási tanácsába delegált személyek megválasztására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

3./ Előterjesztés Kisvárdra város gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezésére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

4./ Előterjesztés a Képviselő-testület alakuló ülésének jegyzőkönyvével kapcsolatosan kibocsátott szakmai konzultációs adatlap tartalmáról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

5./ Előterjesztés a 2025. évi Járási Startmunka Program tervezéséről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

6./ Előterjesztés a 2024. évi közmeghallgatás összehívására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

7./ Előterjesztés a folyékony hulladék szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester


8./ Előterjesztés az Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Előadó: Pappné Vass Erzsébet – jegyző


9./ Előterjesztés az Sz-06M/01/039625-6/2022. számú hatósági szerződéssel jóváhagyott és megvalósított növényházhasznos növénytermesztési beruházás vagyontárgyainak haszonkölcsön szerződéssel történő átadása az üzemeltető részére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

Gyulaháza, 2024. december 2.


Bardi Béla László
polgármester




Pappné Vass Erzsébet
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 2-án délután 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a községháza tanácskozóterme

Jelen vannak: Bardi Béla László polgármester, dr. Bardi Béla, Bardi Gábor, Dávid Lajos, Deák Béla, Kászi Krisztina, Nagy Miklós képviselők, összesen 7 fő.

Tanácskozási joggal jelen van: Pappné Vass Erzsébet jegyző

Bardi Béla László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet és az ülést megnyitja.

Megkérdezi a képviselőket, hogy napirendet módosító javaslatot kívánnak-e tenni.

A képviselők napirendet módosító javaslatot nem tettek.

A polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület tárgyalja és fogadja el a 2025. évi belső ellenőrzési tervet melyhez az anyagot megkapták a képviselők. Kéri továbbá, hogy hagyják jóvá a főliaház üzemeltetésére elkészített haszonkölcsön szerződés dokumentumot, melyben az önkormányzati tulajdonú Gyulaházai Értékteremtő Kft. részére kerülnek átadásra a beruházás során létrejött ingó és ingatlan vagyontárgyak.

A Képviselő-testület az ülés napirendjének elfogadásáról 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

74/2024. (XII.2.)

h a t á r o z a t a

az ülés napirendjének módosításáról, elfogadásáról

A Képviselő-testület

a nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1./ Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

2./ Előterjesztés a Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási tanácsába delegált személyek megválasztására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

3./ Előterjesztés Kisvárdai város gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezésére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

4./ Előterjesztés a Képviselő-testület alakuló ülésének jegyzőkönyvével kapcsolatosan kibocsátott szakmai konzultációs adatlap tartalmáról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

5./ Előterjesztés a 2025. évi Járási Startmunka Program tervezéséről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

6./ Előterjesztés a 2024. évi közmeghallgatás összehívására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

7./ Előterjesztés a folyékony hulladék szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

8./ Előterjesztés az Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Előadó: Pappné Vass Erzsébet – jegyző

9./ Előterjesztés az Sz-06M/01/039625-6/2022. számú hatósági szerződéssel jóváhagyott és megvalósított növényházas növénytermesztési beruházás vagyontárgyainak haszonkölcsön szerződéssel történő átadása az üzemeltető részére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy az elmúlt napokban a közlekedési hatóság helyszíni szemlét tartott a településen a főútvonalon áthaladó nagymértékű kamion forgalom miatt tett önkormányzati jelzésre. A szemle időpontja alatt is beigazolódott a bejelentés valóságosága mert az átlagosnál több kamion haladt át a település főutcáin.

Megállapították, hogy egyetlen helyen lenne lehetőség zebrát kialakítani a Petőfi Sándor utcán a katolikus templom és az általános iskola bejárata közötti útszakaszon. Ezt az önkormányzatnak kell megépíttetni, engedélyeztetni.

Tájékoztatót adtak arról, hogy lehetőség van ún. trafibox telepítésére melynek azonban a költsége darabonként több milliós nagyságrendű.

Igéretet tettek arra vonatkozóan, hogy a település két bejáratához a kamionokra vonatkozó 30 kilométeres sebesség korlátozó táblát fognak kihelyezni. Érvényes előírás jelenleg a kamionokra vonatkozóan, hogy lakott területen csak célforgalom céljából közlekedhetnek.

A szociális tűzifa kérelmek elbírálása megtörtént, a határozatok kézbesítésre kerültek. 160 kérelem érkezett, melyekből 3 kérelem elutasításra került. Megindulhat hamarosan a kiszállítás. Az adható mennyiség 1.04 köbméter fa / rászoruló család.

A kertészeti telep működéséről elmondja, hogy még mindig történik heti egyszeri szedés. A dolgozók munkamorálja kifogásolható, szinte közfoglalkoztatási szintre estek vissza.

A következő beültetésre 2025. január utolsó hetében kerülhet sor. Amennyiben ez sikerül hamarabb valósul meg mint 2024. évelején.

A fóliaház működésében sokszor jelentkeznek technikai problémák. Az elmúlt héten például az automata szellőzőrendszert működtető motorok kapcsolójáról derült ki, hogy azok szériahibásak, így kicserélésre kerültek. A jelentkező problémákat azonnal kellene megszüntetni, kiküszöbölni. A hozzáértő cég, szakember (általában aki a beépítést végezte) azonban több száz kilométerről jön és mire be tudja ütemezni a javítást napok telnek el.

A növényvédelmet folyamatosan erősíteni kellett a második beültetés során. A szakértő – az államtitkárnak adott jelentésében – az első beültetést jónak értékelte, míg a másodikat már kevésbé. A második beültetésnél már nagymértékű kivitelezői hibát is megállapít, kisebb mértékben emberi mulasztást is vélelmez.

Még mindig vannak olyan problémák melyek megoldásra várnak mint például egy plusz szállító jármű, több fényforrást biztosító technika beszerzése, a fólia vízelvezetésének megoldása, a hamu tároló hiánya. E célokra a termelésnek vannak tartalékai, a 100 millió forintos kötbér is rendelkezésre áll a számlán.

Az alkalmazotti létszám csökkentése mielőbbi sürgős feladat.

A település ünnepi díszkivilágítása érdekében történtek előrelépések. A községi fenyőfára, a póznákra és a középületekre új fénydíszek kerülnek megvásárlásra.. A beszerzés költsége kedvezményes (ÁFA nélküli 1,5 millió forint) a 2025. költségvetési évet terheli majd. A község szép fenyőfáját az idén Piszár János Bem utcai lakos ajándékozta a településnek, köszönet érte.

Saját költségén is vásárolt a közösség javára kültéri ünnepi díszeket a polgármester.

Az elmúlt időszakban a TÖOSZ kihelyezett küldött közgyűlésén Mátészalkán vett részt a polgármester ahol küldötté választották.

A polgármester kéri tegyék fel kérdéseiket, szóljanak hozzá a tájékoztatóban elhangzottakhoz.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

75/2024. (XII.2.)

h a t á r o z a t a

a polgármester tájékoztatójának elfogadásáról

A Képviselő-testület

az előző képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről, tárgyalásokról szóló tájékoztatót elfogadja.

2./ Előterjesztés a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási tanácsába delegált személyek megválasztására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a Kisvárda székhelyű szociális társulás társulási tanácsának tagja a társulásban résztvevő önkormányzat polgármestere. Mivel június 9-én választás volt a polgármesterek személyét meg kell erősíteni.

A polgármester akadályoztatása esetére meg kell választani azt a települési képviselőt aki a társulási tanácsban teljes körűen képviseli. Kéri tegyenek személyi javaslatot.

Bardi Gábor képviselő javasolja, hogy Dávid Lajos képviselőt bízzák meg ezzel a feladattal.

A polgármester megkérdezi Dávid Lajost elvállalja-e a megbízást.

Dávid Lajos képviselő elfogadja a delegálást.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
76/2024. (XII.2.)
h a t á r o z a t a

a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
Társulási Tanácsába delegált személyek megválasztásáról

A Képviselő-testület

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdése, valamint a Társulás működését szabályozó Társulási Megállapodás II. pontja alapján

1./ Gyulaháza Önkormányzatát a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában állandó jelleggel **Bardi Béla László polgármester képviseli.**

2./ Akadályoztatása esetén Gyulaháza Önkormányzatát a Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsában **Dávid Lajos képviselő teljes körűen képviseli.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárd, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

3./ Előterjesztés Kisvárd város gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezésére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a szociális társulásban ellátott közös feladatok rendeleti szabályozását a székhely önkormányzat jogosult megtenni. A rendelet megalkotásához, módosításához szükséges a tag önkormányzatok véleményezése.

Javasolja a rendelet módosítás elfogadásának támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
77/2024.(XII.2.)
h a t á r o z a t a**

**Kisvárd Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló
24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelete módosításának véleményezéséről**

A Képviselő-testület

Kisvárd Város Önkormányzatának a gyermekjóléti alapellátásokról szóló 24/2022.(VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét megismerte és hozzájárul a rendelet elfogadásához.

A határozatról értesülnek:

- 1./ Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás
4600 Kisvárd, Szent László u. 7-11.
- 2./ Irattár

4./ Előterjesztés a Képviselő-testület alakuló ülésének jegyzőkönyvével kapcsolatosan kibocsátott szakmai konzultációs adatlap tartalmáról

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a vármegyei kormányhivatal konzultációs adatlapon jelezte az alakuló ülés jegyzőkönyvével kapcsolatos észrevételeit. (2024. október 10-ei ülés)

Az egyik észrevétel az alpolgármester költségtérítése pontos összege vonatkozásában intézkedést, határozat módosítást igényel (kerekítési hiba miatt). A másik észrevétel nem igényel intézkedést, a jövőre nézve figyelmeztető felhívás (személyes érintettség jelzésének elmaradása).

Javasolja a konzultációs adatlapon leírtak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

78/2024.(XII.2.)

h a t á r o z a t a

**az SZ/153/02131/2024. ügyszámú szakmai konzultációs adatlapon jelzett
jogszabálysértések megtárgyalásáról**

A Képviselő-testület

az SZ/153/02131/2024. ügyszámú szakmai konzultációs adatlapon megküldött – a képviselő-testület alakuló ülésére vonatkozó – jogszabálysértő jelzésekkel egyetért, azokat elfogadja.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

79/2024.(XII.2.)

h a t á r o z a t a

**az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 60/2024.(X.10.) határozat
módosításáról**

A Képviselő-testület

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló **60/2024.(X.10.) határozatában 2024. október 10. napjától megállapított alpolgármesteri költségtérítés havi 48.265 forint összegét havi 48.263 forint összegre módosítja.**

Határozatról értesülnek:

- 1./ alpolgármester
- 2./ KIRA számfejtés

3./ irattár

5./ Előterjesztés a 2025. évi Járási Startmunka Program tervezéséről

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy minden évben döntést kell hozni a következő évre vonatkozóan a startmunka program tervezéséről, a közfoglalkoztatásról.

2025. évtől változások lesznek a programok elnevezésében. Az önkormányzat által ez ideig folytatott mezőgazdasági és helyi értékteremtő programok egybeolvadnak „Értékteremtő Program” néven.

41 fő foglalkoztatására lesz lehetőség. A kérdés az, hogy lesz-e 41 fő munkavállaló.

A másik program típus a „Szociális program”, melyet ez ideig sem csinált az önkormányzat. Ehhez a típusú programhoz ugyanis nincsenek dologi támogatások. Az itt megvalósítható feladatokat pedig sikerült a folytatott programokban megvalósítani.

A képviselők kötetlen beszélgetést folytatnak a közfoglalkoztatásról, annak nehézségeiről, a szociális program lehetőségeiről.

A polgármester javasolja a határozat tervezet 1./b) pontjának törlését.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
80/2024.(XII.2.)
h a t á r o z a t a**

a 2025. évi Járási Startmunka Program tervezéséről

A Képviselő-testület

1./ elhatározza, hogy a Járási Startmunka Programok közül az alábbi program megvalósítására pályázik:

Értékteremtő program (a korábbi mezőgazdasági és a helyi sajátosságokra épülő programok helyett):

A foglalkoztatni kívánt létszám 41 fő közfoglalkoztatott. A foglalkoztatás időtartama: 2025. március 1.- 2026. február 28.

2./ A program megvalósításához szükséges sajáterő részt az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

3./ Felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, a programban megfogalmazott tervek megvalósítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. január 10. a támogatási kérelem benyújtására

6./ Előterjesztés a 2024. évi közmeghallgatás összehívására

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester javasolja, hogy a közmeghallgatást 2024. december 20-án délután 15.00 órára hirdesse meg a képviselő testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
81/2024.(XII.2)
h a t á r o z a t a**

a 2024. évi közmeghallgatás összehívásáról

A Képviselő-testület

1./elhatározza, hogy 2024. december 20-án délután 15.00 órakor közmeghallgatást tart.

2./ A közmeghallgatás napirendje:

- a) A 2024. év tevékenységének értékelése
- b) Tájékoztató a 2025. évi tervekről
- c) Lakossági kérdések, bejelentések

3./ Felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás helyéről, időpontjáról és napirendjéről a lakosságot legalább 8 nappal korábban a meghívó Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztésével tájékoztassa.

Határidő: 2024. 12.12.

Felelős: polgármester

7./ Előterjesztés a folyékony hulladék szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a szennyvízhálózatba be nem kapcsolt ingatlanok szennyvíz elhelyezését biztosítani kell az önkormányzatnak szolgáltatói szerződéssel. Ezt a kötelező feladatát egy kisvárdai egyéni vállalkozó útján tudja teljesíteni. A közszolgáltatási szerződés mindig egy évre kerül megkötésre. Javasolja a szerződés megkötését a 2025. évre.

Kéri tegyék fel kérdéseiket, szóljanak hozzá a tárgyhoz.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

82/2024. (XII.2.)

h a t á r o z a t a

folyékony hulladék szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület

1./ Közzolgáltatási szerződést köt 1 év időtartamra 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig a nem közművel összegyűjtött települési kommunális folyékony hulladék elszállítására a határozat melléklete szerinti tartalommal Kovács József Kisvárda, Halasy u. 18. szám alatti egyéni vállalkozóval.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024.december 20.

melléklet a 82/2024.(XII.2.9 határozathoz

Közzolgáltatási szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Gyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (4545 Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 45.), képviseli Bardi Béla László polgármester, mint megbízó, valamint Kovács József egyéni vállalkozó (4600 Kisvárda, Halasy u. 18. adószám: 51767486-2-35), mint közszolgáltató között az alábbiak szerint:**

- 1. Szerződés tárgya :** Gyulaháza településen keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatás ellátása Gyulaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2007. (II. 15.) számú rendelete alapján.
- 2. Közzolgáltatás megnevezése:** Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elhelyezés céljára történő elszállítása.
- 3. Közzolgáltatás minőségi ismérve:** Zárt csepegést és szaghatást kizáró szippantó gépjárművel, szennyeződés keletkezése nélkül, ill. annak azonnali ártalmatlanítása mellett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz, szennyvíztisztító telepre szállítása és kiürítése.
- 4. Közzolgáltatás teljesítésének területi kiterjedése:** az 1. pontban leírtak szerint.
- 5. Közzolgáltatás megkezdésének időpontja:** 2025. január 1.
- 6. Közzolgáltatás időtartama:** 2025.01.01. – 2025.12. 31.
- 7. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közszolgáltatási feladat elvégzését.**

8. Közzolgáltató feladatai:

- a) Közszolgáltató az 1. pontban meghatározott településen keletkezett a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan és teljes körűen ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint egyéb jogszabályi előírások megtartásával.
- b) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását.
- c) Közszolgáltató a részére bejelentett lakossági és közüzemi igényeket, a bejelentéstől számított 10 munkanapon belül elvégzi. A szombat, vasárnap és az állami ünnepek munkaszüneti napnak számítanak.
- d) Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezés biztosítását, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.
- e) Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.
- f) Közszolgáltató közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a közszolgáltatóval szerződésben álló Nyírségvíz Nyíregyháza és Térsége Víz és Csatornamű Zrt. (4400 Nyíregyháza Tó u. 5.) által üzemeltetett Gyulaháza szennyvíztisztító telepre szállítja.
- g) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.
- h) Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet.
A nyilvántartás bontásban tartalmazza:
 - szolgáltatást igénybevevők listáját,
 - szállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége m³-ben,
 - fuvarok számát,
 - rendkívüli események, fontos információk megjelölését.
 Közszolgáltató az általa nyilvántartott összesített adatokat az Önkormányzat részére félévente átadja.
- i) A fogyasztói kifogások és észrevételek elintézésének a rendje:
Közszolgáltató minden szóbeli és írásbeli kifogást, reklamációt személyesen kivizsgál, a problémát rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a Megbízó közreműködésével jár el.

9. Önkormányzat kötelességei:

- a) Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.
- b) Az Önkormányzat a Gyulaháza közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.
- c) Az Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladék-kezelési tevékenység összehangolását elősegíti.
- d) Az Önkormányzat a Közszolgáltató kizárólagos közszolgálati jogát biztosítja.
- e) Az Önkormányzat határozza meg a közszolgáltatási díj mértékét és a díjfizetés rendjét.

- f) Az Önkormányzat a folyamatos szolgáltatás biztosítására 20.000ft/hó+ÁFA rendelkezésre állási díjat köteles megfizetni a közszolgáltató részére számla alapján. A közszolgáltató negyedévente számlázza a rendelkezésre állási díjat.

10. Közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei:

- a) A közszolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérré.
- b) A közszolgáltatás díját elsősorban a szolgáltatást igénybevevőknek kell megfizetnie. Az Önkormányzat feladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezés költségeinek kedvező szinten tartása.
- c) A közszolgáltatás díjának megállapítása és beszedésére vonatkozó módszer, díj mértéke valamint a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárás:
- ca) A közszolgáltatási tevékenységének éves értékelésében a közszolgáltató köteles részletes beszámolót, valamint a jogszabályi előírások szerinti vizsgálati elemzés részeként költségelszámolást készíteni a közszolgáltatási díj felülvizsgálatának kezdeményezésével egyidejűleg. A közszolgáltató minden évben egy alkalommal – legkésőbb november 15-ig - kezdeményezheti a díj felülvizsgálatát a közszolgáltatással kapcsolatos költségeinek költségelemzéssel alátámasztott, az Önkormányzat által elismert és műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változás függvényében.
- cb) A közszolgáltatási díj csökkentő tényezőjeként kell figyelembe venni a közszolgáltatás teljesítéséhez biztosított, a költségek ellentételezésére kapott költségvetési, illetve önkormányzati támogatást.
- cc) A közszolgáltatási díj megállapítása a díj kiszámítására vonatkozó előírások alapján általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtétel meghatározásával történik.
- cd) Az egységnyi díjtétel tartalmazza a szennyvíz begyűjtésének költségeit, a számlázás és díjbeszedés költségeit is.
- ce) Az egységnyi díjtétel a közszolgáltató által elszállításra átvett szennyvíz 1 m³-e.
- cf) Települési hulladékkezelési közszolgáltatás egységnyi díját az Önkormányzat rendelete állapítja meg.
- cg) A közszolgáltató állapítja meg a közszolgáltatásért fizetendő díj összegét. A fizetendő közszolgáltatási díjat az egységnyi díjtétel és az elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének szorzata alapján kell megállapítani, a szippantó járműbe gyárilag beépített szintmérő alapján.
A közszolgáltatás díja $2480 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$, melyből a begyűjtés és szállítás díja $2200 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$, az elhelyezés díja $50 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$, az ártalmatlanítási díj $230 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$.
- Az ingatlantulajdonos az elszállított háztartási szennyvíz után $1020 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ összegű díjat köteles fizetni a szolgáltatónak.
- A megállapított díj és az ingatlantulajdonos által fizetendő díj közötti különbözetet – $1460 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ – Gyulaháza Község Önkormányzata fizeti meg a közszolgáltató részére számla alapján.

- d) Közzolgáltató a közzolgáltatás díját az alábbiakban szedi be :
- A lakosságtól teljesítést követően, készpénzszámla alapján.
 - A közzolgáltatást igénybevevő közületektől külön megállapodás szerint időszakai számlázással készpénz fizetéssel.
- e) A közzolgáltatás igénybevételeért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék adók módjára behajtható köztartozás. A közzolgáltatási díjhátralék igazolt részét közzolgáltató nyilvántartása alapján az Önkormányzat hatósági jogkörénél fogva a szükséges előzetes egyeztetés és felszólítás után beszedi.
11. A közzolgáltatási feladatok ellátása érdekében a közzolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közreműködő, a teljesítési segéd által végzett munkáért közzolgáltató teljes felelősséggel tartozik.
12. Felek csak akkor módosíthatják a közzolgáltatási szerződést, ha a szerződéskötést követően- a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében- beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.
13. Ha a közzolgáltatási szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a közzolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.
14. A közzolgáltatási szerződés megszűnik:
- 2025. december hó 31. napján,
 - a közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével.
15. A közzolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a szolgáltatást változatlan feltételekkel teljesíteni kell.
16. Az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:
- a közzolgáltató a közzolgáltatás ellátása során a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - a közzolgáltató a közzolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsértette.
17. A közzolgáltató a közzolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közzolgáltató felhívás ellenére – súlyosan megsérti, ezzel a közzolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közzolgáltatás teljesítését.
18. Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá. Felek rögzítik, hogy a vitás kérdésekben alávetik magukat a Kisvárdai Járásbíróság kizárólagos döntésének.
19. Ezen közzolgáltatási szerződést Gyulaháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 82./2024. (XII.2.) határozatával fogadta el.
20. Ezen közzolgáltatási szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Gyulaháza, 2024.

.....

.....

Megbízó
Gyulaháza Község Önkormányzata
képviselőtében
Bardi Béla László
polgármester

Közszolgáltató
Kovács József
egyéni vállalkozó

8./ Előterjesztés az Önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Előadó: Pappné Vass Erzsébet – jegyző

A polgármester elmondja, hogy a belső ellenőrzés kötelező feladat amit az önkormányzat egy Ajak székhelyű önkormányzati belső ellenőrzési társulás útján lát el.
A 2025. évi terv elfogadását javasolja.

Kéri tegyék fel kérdéseiket, szóljanak hozzá a tárgyhoz.
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
83/2024.(XII.2.)
h a t á r o z a t a**

a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

A Képviselő-testület

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 31.§-ában biztosított jogkörében Gyulaháza Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Melléklet a 83/2024. (XII.2.) határozathoz

Éves ellenőrzési terv

2025.évi tervezett ellenőrzések

1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉS

Az ellenőrzött szervezeti egység	Gyulaházai Közös Önkormányzati Hivatal
Az ellenőrzés tárgya:	A Hivatal tulajdonában/használatában álló és saját

	gépjárművek hivatali célú használatának, költség elszámolásának ellenőrzése
Az ellenőrzés célja:	Annak megállapítása, hogy az ellenőrzött szervezet rendelkezik-e gépjármű üzemeltetési szabályzattal, a szabályzat előírásai megfelelnek-e a jogszabályi előírásoknak, valamint, hogy a gépjárművek üzemeltetése során betartásra kerülnek-e a jogszabályok és a belső szabályzat előírásai.
Az ellenőrizendő időszak:	2024. év
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés
Az ellenőrzés tervezett ütemezése:	2025. november Jelentés készítése: 2025. december 30.
Az ellenőrzésre tervezett napok száma:	5 ellenőri nap

2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉS

Az ellenőrzött szervezeti egység	Gyulaháza Község Önkormányzata
Az ellenőrzés tárgya:	Iratkezelési tevékenység lebonyolításának szabályszerűsége
Az ellenőrzés célja:	Annak megállapítása, hogy az Önkormányzat a feladat ellátási körét érintően rendelkezik-e hatályos Iratkezelési Szabályzattal, a Szabályzat a jogszabályi előírásoknak megfelelően szabályozza-e az iktatási, iratkezelési, irattározási, iratmegőrzési, iratselejtezési tevékenységet, továbbá annak megállapítása, hogy az iratkezelés a szabályzatnak megfelelően történik-e.
Az ellenőrizendő időszak:	2024. év
Az ellenőrzés típusa:	Rendszer ellenőrzés
Az ellenőrzés tervezett ütemezése:	2025. november. Jelentés készítése: 2025. december 30.
Az ellenőrzésre tervezett napok száma:	5 ellenőri nap

9./ Előterjesztés az Sz-06M/01/039625-6/2022. számú hatósági szerződéssel jóváhagyott és megvalósított növényházás növénytermesztési beruházás vagyontárgyainak haszonkölcsön szerződéssel történő átadása az üzemeltető részére

Előadó: Bardi Béla László – polgármester

A polgármester elmondja, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal október 22-én érkezett levelében arról adott tájékoztatást, hogy a Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási Helyettes Államtitkárság szakterülete észrevételeket tett a képviselő-testület által korábban elfogadott a növényházás program átadás-átvételi dokumentumaival kapcsolatosan. (használati és üzemeltetési szerződés 2024.07.31-én jóváhagyott)

Kifogásolja a szerződés nem megfelelő elnevezését, tartalmi hiányosságokat állapít meg, mellékleteket, szavatossági szabályokat, a szerződés módosítására vonatkozó szabályokat stb. hiányol. Alaki nem megfelelőséget is megállapít.

Felhívja a figyelmet egy olyan új szerződés megkötésére az átadó önkormányzat és az átvevő kft. között mely formai és tartalmi szempontból megfelel a hatályos jogszabályoknak, egyéb előírásoknak.

Mindezek alapján kidolgozásra került egy új szerződés mely haszonkölcsön szerződés.

A szerződésben foglalt tartalmat a polgármester és dr. Bardi Béla képviselő ismertetik. A szerződést dr. Helmeczy László ügyvéd készítette.

A képviselők beszélgetést folytatnak a szerződés tartalmi elemeiről, a fóliaház működéséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testületet 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**GYULAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
84/2024.(XII.2.)**

határozata

az Sz-06M/01/039625-6/2022. számú hatósági szerződéssel jóváhagyott és megvalósított növényházas növénytermesztési beruházás vagyontárgyainak haszonkölcsön szerződéssel történő átadása az üzemeltető részére

A Képviselő-testület

gyulaházi 0272/8. hrsz. alatti önkormányzati ingatlanon az Önkormányzat által megvalósított növényházas növénytermesztési beruházás (kertészeti telep) beruházással érintett valamennyi vagyontárgyát – létesítményeket, gépeket, eszközöket, berendezési és felszerelési tárgyakat – a határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződés alapján üzemeltetésre térítésmentesen átadja a Gyulaházai Értékteremtő Kft. részére.

melléklet a 84/2024.(XII.2.) határozathoz

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Gyulaháza Község Önkormányzata (4545 Gyulaháza Petőfi Sándor utca 45. statisztikai számjele: 15403801-8411-321-15, adószáma:15403801-2-15, PIR törzsszáma: 403807)

képviselésében

- **Bardi Béla László** (született: Bardi Béla László, Kisvárdai, 1954.04.29) **Polgármester és**
- **Pappné Vass Erzsébet Ildikó** (született: Vass Erzsébet Ildikó, Kisvárdai, 1965.11.17) **jegyző**

mint **kölcsönadó** (a továbbiakban Kölcsönadó)

másrészről

Gyulaházi Értéktermő Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.15-09-084093 , statisztikai számjele: 25859928-5629-113-15, adószám: 25859928-2-15, székhelye: 4545 Gyulaháza, Petőfi Sándor utca 45. *képviselőtében:*

- **Bardi Attila Lajos** (született: Bardi Attila Lajos, Kisvárda, 1965.12.09) *ügyvezető, és*
- **Leleszi Márk Botond** (Született: Leleszi Márk Botond, Nyíregyháza, 1995.09.14).
telepvezető
mint kölcsönvevő (a továbbiakban Kölcsönvevő)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

*A felek rögzítik, hogy a Belügyminisztérium mintaprogram keretében nagyszabású fejlesztés ment végbe a Kölcsönadó tulajdonában álló **Gyulaháza 0272/8 hrsz.-ú kertészeti telep megnevezésű ingatlanon**, melynek keretében több felépítmény, ingóságok, és gépjárművek beszerzését támogatta a Belügyminisztérium azzal, hogy a támogatás fejében a Megbízó által kijelölt Megbízó tulajdonában álló társaság a támogató okiratban előírt módon működtetni köteles a kertészeti telepet.*

- A kölcsönadó tájékoztatja a kölcsönvevőt, hogy SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATALÁNAK KISVÁRDAI JÁRÁSI HIVATALÁVAL SZ-06M/01/039625-6/2022. Iktatószámon (illetve 61501/30/01101 gépi azonosító számon) hatósági szerződést kötöttek 2022.11.15 illetve 2022.11.17 napján. (1 melléklet)
 - a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a Kedvezményezett által megvalósítandó egyéb közfoglalkoztatási mintaprogram céljából a Belügyminisztérium BM/16707-1/2022. számú döntésének megfelelően, a kérelemben megfogalmazott célok és feladatok megvalósítása érdekében.
 - A Hatósági szerződést SZ-06M/01/001647-5/2023 ügyiratszámom módosították (2. melléklet), majd Sz-06M/01/001647-23/2023. ügyiratszámom is módosításra került (3. melléklet) Sz-06M/01/001807-59/2024. ügyiratszámom is módosításra került (4. melléklet) illetve Sz-06M/01/035001807-59/2024. ügyiratszámom is módosításra került. (5. melléklet)
 - A fentiekén túlmenően a SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI KORMÁNYHIVATALÁNAK KISVÁRDAI JÁRÁSI HIVATALÁVAL SZ-06M/01/035838-6/2023. Iktatószámon (illetve 61501/30/01179 gépi azonosító számon) hatósági szerződést kötöttek 2023.11.14 napján.
1. Kölcsönadó kijelenti, hogy jelen haszonkölcsön szerződés megkötése (hasznosítás) előtt meggyőződött arról, hogy Kölcsönvevő megfelel az ingyenes használatba adás jogszabályban előírt feltételeinek.
 2. Kölcsönadó a 2024.07.31. napján és 2024.12.02. napi állapot szerinti birtokba adási jegyzőkönyv (7. és 8. melléklet) szerint térítésmentes használatra Kölcsön adó adja Kölcsönvevő részére a szerződés elválaszthatatlan részét képező 5.számú mellékletben tételesen felsorolt, ingó tárgyi eszközöket egyéb ingatlant amelyet Kölcsönvevő az általa megtekintett állapotban a felvett vagyonleltár szerint Kölcsön adó vesz.

A használat joga Kölcsönvevőt 2024.év 12 hó 02 napjától 2026. év 12 hó 02 napjáig, 2 azaz két éven át illeti meg.

A Kölcsön adó adott vagyoni eszközök (melyeket a szerződés 1. számú melléklete sorol fel tételesen) a szerződés ideje alatt mindvégig Kölcsönadó tulajdonát képezik.

Az ingó tárgyi eszköz két év ingyenes használat után visszakerül Kölcsönadóhoz, kivéve, ha Kölcsönadó és Kölcsönvevő az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában megállapodik, melyet külön okiratban rögzítenek.

3. Kölcsönvevő a hasznosításra kapott vagyonelemeket kizárólag a hatósági szerződésben rögzített célra és feltételek mellett használhatja.
4. Kölcsönvevő a használatba vett vagyonelemek működtetését saját felelősségére végzi. Köteles ehhez az illetékes szakhatóságoktól a szükséges engedélyeket beszerezni és az előírt munkálatokat saját költségén elvégezni. Kölcsönvevő köteles a vagyonelemeket rendeltetésének megfelelően használni, saját költségén fenntartani és állagát megővni. Felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes használat következménye. Az üzemeltetés során történő természetes elhasználódások/elhullások pótlása – saját költségén – Kölcsönvevő kötelezettsége. Kölcsönvevő a rendeltetésszerű használattal kapcsolatban felmerült költségek megtérítésére nem tarthat igényt.
5. Kölcsönvevő a vagyonelemeket Kölcsönadó engedélye nélkül harmadik személy használatába nem adhatja. E rendelkezés megszegése esetén azokért a károkért is felelős, amelyek e nélkül nem következtek volna be. A Kölcsönvevő felelőssége mértékében bekövetkező növekedés nem érinti a Kölcsönadó rendkívüli felmondáshoz való jogát.
6. Kölcsönvevő jelen szerződés megszűnésekor vagy felbontásakor köteles mindazokat a vagyonelemeket a kölcsönbeadás-kori állapotban Kölcsönadónak visszaadni, amelyek törvény erejénél fogva vagy a Felek külön megállapodása alapján nem kerülnek Kölcsönvevő tulajdonába.
7. Kölcsönvevő jelen szerződéssel érintett vagyonelemek tekintetében szabadon biztosítást köthet, annak költségeit viseli.
8. Kölcsönadó jogosult a használatot ellenőrizni, Kölcsönvevő köteles a használatról negyedévente Kölcsönadót tájékoztatni.
9. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen haszonkölcsön szerződéssel érintett vagyonelemek tekintetében beállt jelentős változásról a kijelölt Kölcsön adót a változás beállásától számított 8 munkanapon belül tájékoztatják, továbbá vállalják, hogy a kijelölt Kölcsön adó vagyonelemekkel kapcsolatos tevékenységét – az általa kért adatszolgáltatás teljesítésével, helyszíni ellenőrzés lehetővé tételével – a haszonkölcsön szerződés ideje alatt biztosítják.
10. Amennyiben a Kölcsönbe adó azt észleli, hogy a bérbe vevő a hasznosításra kapott eszközöket a haszonkölcsön-szerződésben foglaltaktól eltérő, vagy rendeltetésellenes módon használja, haladéktalanul jelzi az általa tapasztalt szerződésben foglaltaktól eltérő, vagy rendeltetésellenes használatot a bérbe vevő számára, amely köteles egyeztetés útján a felmerült vitás kérdéseket rendezni. Amennyiben az egyeztetés nem vezet eredményre és a szerződésben foglaltaktól eltérő vagy rendeltetésellenes használat továbbra is fennáll, az Kölcsön adó jelzi ezen tényt a Kölcsönbe adó számára.
11. A Kölcsönbe adó az Kölcsön adó jelzése alapján köteles kezdeményezni - határidő tűzésével - a bérbe vevőnél a szerződésben foglaltaknak megfelelő, rendeltetésszerű és üzleti terv szerinti használat helyreállítását.

12. Amennyiben a bére vevő a meghatározott határidőn belül nem állítja helyre a hasznosításra kapott eszközök szerződésben foglaltaknak megfelelő, rendeltetésszerű használatát, a Kölcsön adó adó köteles kezdeményezni a haszonkölcsön-szerződés azonnali hatályú felmondását.
13. Amennyiben a Kölcsön adó nem tesz eleget a haszonkölcsön-szerződés azonnali hatályú felmondására irányuló kötelezettségének, az Kölcsön adó a járási hivatalhoz fordul, amely kezdeményezi a Kölcsön adó adóval kötött hatósági szerződés megszegése miatt a szükséges eljárás lefolytatását.
14. Jelen haszonkölcsön szerződés megszűnik a bére vevő megszűnésével, továbbá 4. pontban meghatározott időtartam lejártával, kivéve, ha a felek az ingyenes használat időtartamának meghosszabbításában állapodnak meg.
15. Kölcsönadó részéről rendkívüli felmondásnak van helye, ha
 - a. a haszonkölcsön meghatározott célja lehetetlenné vált,
 - b. a kölcsönvevő a vagyonelemeket rongálja, rendeltetésellenesen vagy szerződésszegően használja.
16. Jelen haszonkölcsön szerződésben nem szabályozott kérdésekben szerződő Felek a Ptk. rendelkezéseit, a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény és az önkormányzati rendelet tekintik irányadónak.
17. Gyulaháza Község Önkormányzata 84/2024. számú határozatával jelen haszonkölcsön szerződést jóváhagyta és felhatalmazta a Polgármestert a szerződés megkötésére. (8. melléklet)
18. Szerződő felek nyilatkoznak, hogy megfelelnek a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §, (1) 1 ben foglalt átlátható szervezet kritériumainak.
19. Szerződő felek meghatalmazzák az eljáró dr. Helmeczy László egyéni ügyvédet (1054. Budapest, Szemere utca 19.II./3) jelen okirat elkészítésére és ellenjegyzésére. Az eljáró ügyvéd ellenjegyzésével vállalja hogy eleget tesz a megbízásnak.

Szerződő Felek jelen haszonkölcsön szerződést mint akaratukkal mindenben egyezőt helyben hagyólag írták alá.

A szerződés 2024.12.02. napján lép hatályba.

Gyulaháza, 2024. december 6.

.....
Pappné Vass Erzsébet Ildikó jegyző

Gyulaháza Község Önkormányzata

Kölcsönadó

.....

.....
Bardi Attila ügyvezető

Gyulaházai Értékkeremtő Korlátolt Felelősségű Társaság

Kölcsönvevő

.....

Bardi Béla László polgármester

Gyulaháza Község Önkormányzata

Kölcsönadó

Leleszi Márk Botond telepvezető

Gyulaházai Értékteremtő Korlátolt Felelősségű Társaság

Kölcsönvevő

Az okiratot készítettem és ellenjegyzem Gyulaházán, 2024. december 6. napján

dr. Helmeczy László ügyvéd

KASZ.szám: 36061428

1054 Budapest, Szemere u 19. II/3. sz.

Mellékletek:

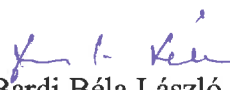
1. melléklet: SZ-06M/01/039625-6/2022. Iktatószámú hatósági szerződés
2. melléklet: SZ-06M/01/001647-5/2023 ügyiratszámú hatósági szerződés módosítás
3. melléklet: Sz-06M/01/001647-23/2023. ügyiratszámú hatósági szerződés módosítás
4. melléklet: Sz-06M/01/001807-59/2024. ügyiratszámú hatósági szerződés módosítás
5. melléklet: 06M/01/035838-6/2023. Iktatószámú hatósági szerződés
6. melléklet: tétel lista
7. melléklet: birtokba adási jegyzőkönyv I.
8. melléklet: birtokba adási jegyzőkönyv II.
9. melléklet: önkormányzati testületi határozat

A szerződés mellékletei a jegyzőkönyv mellékleteként megtalálhatók.

A napirendi pontok megtárgyalását követően a polgármester kéri bejelentéseiket tegyék meg.


A képviselők bejelentést nem tettek.

A polgármester a nyilvános ülést 15,50 órakor bezárja.


Bardi Béla László
polgármester

Kmf.




Pappné Vass Erzsébet
jegyző